

**Прайс-лист ООО "Аэлита"**  
**на оказание сантехнических работ (услуг)**

№	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость услуги, руб., включая НДС
<b>1. УСТАНОВКА И ПОДКЛЮЧЕНИЕ ДУШЕВОЙ КАБИНЫ</b>			
1	Демонтаж душевой кабины с сохранением	шт.	от 1500
2	Демонтаж душевой кабины (без сохранения, без выноса)	шт.	от 600
3	Установка душевой кабины (простой, до 110 см.)	шт.	от 6000
4	Демонтаж душевого поддона	шт.	500
5	Демонтаж подиума под душевым поддоном	шт.	от 1000
6	Гидроизоляция швов	шт.	500
7	Сборка душевой кабины	шт.	от 6 000
8	Установка душевого поддона	шт.	от 3 000
9	Замена сифона душевого поддона	шт.	3 000
<b>2. УСТАНОВКА ВАННЫ</b>			
1	Демонтаж ванны чугунной	шт.	1 000
2	Демонтаж ванны стальной	шт.	1 000
3	Демонтаж фартука ванны (кафель, кирпич)	шт.	от 3 000
4	Демонтаж экрана под ванной (пластик)	шт.	400
5	Демонтаж обвязки ванны (старого образца чугун-метал)	шт.	от 2 500
6	Демонтаж обвязки ванны (нового образца)	шт.	700
7	Установка ванны акриловой с гидромассажем	шт.	от 7 000
8	Установка ванны чугунной с обвязкой	шт.	от 5 000
9	Установка ванны стальной с обвязкой	шт.	от 5 000
10	Установка ванны акриловой с обвязкой	шт.	от 5 000
11	Сборка каркаса для акриловой ванны	шт.	от 2 000
12	Гидроизоляция швов ванны	шт.	700
13	Монтаж медной обвязки ванны (автомат, полуавтомат)	шт.	от 3 000
14	Монтаж пластиковой обвязки ванны	шт.	2 500
15	Монтаж стекла/ширма над ванной	шт.	от 3 000
16	Монтаж раздвижных шторок над ванной	шт.	от 6 000
17	Монтаж экрана под ванной	шт.	от 1500
18	Установка душевой колонки	шт.	от 3500
<b>3. УСТАНОВКА УНИТАЗА</b>			
1	Демонтаж унитаза (в сборе)	шт.	1 000
2	Демонтаж унитаза с разбивкой или демонтажем болгаркой болтов крепления	шт.	от 1 500
3	Демонтаж биде (в сборе)	шт.	600
4	Установка биде напольного (без смесителя)	шт.	2 500
5	Установка унитаза напольного (в сборе)	шт.	2 500
6	Сборка унитаза (монтаж арматуры, установка бочка)	шт.	от 1500
7	Замена бачка унитаза, запорной арматуры	шт.	3 000
8	Замена гофры унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	1 000
9	Демонтаж гофры унитаза (если пластик)	шт.	500
10	Сборка и установка инсталляции	шт.	от 10 000
11	Ремонт/замена арматуры в инсталляции унитаза	шт.	от 4 000
12	Расчеканка чугунной трубы канализации Ду110	шт.	от 2500
13	Цементирование подложки под унитаз	шт.	от 3 000
14	Демонтаж гибкой подводки на унитаз	шт.	200
15	Монтаж гибкой подводки на унитаз	шт.	400
<b>4. ЗАМЕНА ТРУБ И СТОЯКОВ</b>			
1	Демонтаж труб водоснабжения, канализации, отопления	м.п.	300
2	Демонтаж труб канализации (чугун, металл)	м.п.	800
3	Монтаж труб водоснабжения, отопления полипропилен (без штробления)	одна точка	2 800
4	Монтаж труб водоснабжения, отопления типа Rehau (без штробления)	одна точка	2 200
5	Монтаж труб водоснабжения металлопласт на клипсах	одна точка	2 500
6	Монтаж медных труб водоснабжения (без штробления)	одна точка	8 500

№	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость услуги, руб., включая НДС
7	Монтаж труб канализации ПВХ (без штробления)	одна точка	2 000
8	Монтаж гибкой подводки (без штробления)	одна точка	650
9	Расчеканка труб канализации при демонтаже старых чугунных труб канализации (сверление, выбивание)	Соединение	от 2500
10	Установка обратного клапана на канализацию ду50	шт.	от 3 000
11	Установка обратного клапана на канализацию ду110	шт.	от 5 000
12	Слив, наполнение и запуск стояка ГВС, ХВС обслуживающей организацией	усл.	1 000
13	Слив, наполнение и запуск стояка ГВС, ХВС при выполнении работ сторонними организациями*	усл.	3 000
<b>5. УСТАНОВКА ПОЛОТЕНЦЕСУШИТЕЛЯ</b>			
1	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	500
2	Установка полотенцесушителя на готовую подводку	шт.	2 500
3	Установка полотенцесушителя с подводкой	шт.	от 3000
4	Монтаж полотенцесушителя электрического	шт.	3 000
5	Установка полотенцесушителя с подводом труб от запорных кранов	шт.	от 7 000
<b>6. УСТАНОВКА ПОДКЛЮЧЕНИЕ СМЕСИТЕЛЯ</b>			
1	Демонтаж смесителя	шт.	500
2	Демонтаж штанги для душа	шт.	300
3	Замена аэратора на смесителе	шт.	300
4	Установка смесителя для биде (без демонтажа биде)	шт.	2 000
5	Установка смесителя на раковину (простого)	шт.	2 000
6	Установка смесителя на ванну, раковину (с душем)	шт.	2 500
7	Установка смесителя на раковину с гидрозатвором	шт.	от 3 000
8	Установка держателя для лейки душевого смесителя со сверлением	шт.	600
9	Установка штанги для душа со сверлением	шт.	от 2000
10	Установка штанги для душа	шт.	400
11	Замена носика для смесителя на ванну(без гарантии)	шт.	1 000
12	Замена гибкого шланга душа	шт.	500
13	Монтаж гигиенического душа на готовые коммуникации	шт.	3 000
14	Монтаж гигиенического душа с подводом труб	шт.	от 7000
<b>7. УСТАНОВКА РАКОВИНЫ И МОЙКИ</b>			
1	Демонтаж кухонной мойки (без смесителя)	шт.	800
2	Демонтаж подстоля кухонной мойки	шт.	500
3	Демонтаж подстоля кухонной мойки(с сохранением)	шт.	от 1200
4	Демонтаж мойки на кронштейнах	шт.	от 800
5	Демонтаж раковины типа «тюльпан» (в сборе)	шт.	800
6	Демонтаж «Мойдодыра» (в сборе)	шт.	600
7	Демонтаж сифона мойки	шт.	600
8	Демонтаж двойного сифона мойки	шт.	1 000
9	Установка раковины на кронштейнах (без смесителя)	шт.	1 800
10	Установка кухонной мойки (без смесителя)	шт.	1 800
11	Установка измельчителя пищевых отходов	шт.	4 000
12	Установка готового подстоля под мойку	шт.	от 1200
13	Установка раковины над стиральной машиной (без смесителя)	шт.	2 000
14	Установка раковины типа «тюльпан» (без смесителя)	шт.	1 800
15	Установка умывальника «Мойдодыр» (в сборе, без зеркала)	шт.	3 000
16	Установка «Мойдодыр» (в сборе, с зеркалом, с подсветкой)	шт.	5 000
17	Сборка «Мойдодыр»	шт.	от 1500
18	Монтаж сифона мойки	шт.	1 200
19	Монтаж сифона для двойной мойки		от 2500
20	Герметизация швов раковины	шт.	500
21	Вырез отверстия в столешнице под раковину	шт.	от 2500
22	Пробивка отверстия в мойке под смеситель	шт.	700
<b>8. УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ ОТОПЛЕНИЯ (БАТАРЕЙ)</b>			
1	Демонтаж батареи	шт.	1 000
2	Установка нового радиатора отопления	шт.	3 500
3	Демонтаж термовентилей	шт.	500
4	Установка термоголовки на термовентиль	шт.	500
5	Установка термовентилей	шт.	от 1500

№	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость услуги, руб., включая НДС
6	Слив, наполнение и запуск стояка отопления обслуживающей организацией	усл.	1 000
7	Слив, наполнение и запуск стояка отопления при выполнении работ сторонними организациями*	усл.	3 000
<b>9. ШТРОБЛЕНИЕ СТЕН ПОД ТРУБЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ</b>			
<b>9. 1. диаметром до 25 мм</b>			
1	Бетон	м.п.	1 200
2	Кирпич	м.п.	1 000
3	Гипс	м.п.	700
<b>9. 2. диаметром от 25 мм до 50 мм</b>			
1	Бетон	м.п.	1 500
2	Кирпич	м.п.	1 300
3	Гипс	м.п.	900
<b>10. ОБЩИЕ ВИДЫ РАБОТ</b>			
1	Обрезка труб: полипропилен, металлопласт, канализация ПВХ **	шт.	50
2	Установка металло – резиновых хомутов **	шт.	150

№	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость услуги, руб., включая НДС
3	Нарезка резьбы ду15	шт.	800
4	Демонтаж крана ду15 или ду20	шт.	600
5	Монтаж крана ду15 или ду20	шт.	1 200
6	Монтаж крана ду25 или ду32	шт.	1 500
7	Демонтаж крана ду25 или ду32	шт.	750
8	Монтаж элемента квартирной разводки ГВС, ХВС (ниппель, угол, муфта)	шт.	700
9	Демонтаж элемента квартирной разводки ГВС, ХВС (ниппель, угол, муфта)	шт.	350
10	Монтаж клапана обратного хвс, гвс (без доработки коммуникаций)	шт.	1 200
11	Демонтаж клапана обратного хвс, гвс (без доработки коммуникаций)	шт.	600
12	Устранение засора канализации	шт.	3 000
13	Устранение засора унитаза	шт.	4 000
14	Прочистка соло лифта	шт.	4 000
15	Устранение утечки под ванной	шт.	от 3000
16	Устранение протечки сифона под мойкой, прочистка сифона	шт.	от 3000
17	Монтаж гребёнки на трубы водоснабжения	шт.	1 200
18	Монтаж гребенки с выводом на стену	шт.	от 3000
19	Замена гребенки	шт.	от 2500
20	Установка фильтра грубой очистки (без доработки коммуникаций)	шт.	1 200
21	Демонтаж фильтра грубой очистки (без доработки коммуникаций)	шт.	600
22	Установка регулятора давления (без доработки коммуникаций)	шт.	1 200
23	Демонтаж регулятора давления (без доработки коммуникаций)	шт.	600
24	Установка фильтра тонкой очистки (без доработки коммуникаций)	шт.	1 600
25	Демонтаж фильтра тонкой очистки (без доработки коммуникаций)	шт.	750
26	Пайка пропиленовой трубы ду20	пайка	400
27	Монтаж накопительного водонагревателя с подводом труб(при наличии электрической розетки)	шт.	от 6 000
28	Расширение сантехнического люка	шт.	от 4 000
29	Вырез нового окна под сантехнический люк	шт.	от 5 000
30	Монтаж насоса циркуляционного ДУ до 32 мм	шт.	от 4 000
31	Демонтаж насоса циркуляционного ДУ до 32 мм	шт.	1 500
32	Монтаж насоса сточных вод монтаж (сололифт)	шт.	от 8 000
33	Подключение стиральной/посудомоечной машины на подготовленные коммуникации	шт.	3 000
<b>11. Сварочные работы</b>			
1	Сварочные работы по замене отвода ду15 или ду20 (старый заварить, новый вварить выше или ниже)	шт	от 7500
2	Демонтаж полотенцесушителя (полотенцесушитель старого образца)	шт	от 1000
3	Замена стояка канализации (пластик)	шт	от 12000
4	Замена стояка канализации (чугун)	шт	от 20000
5	Замена стояка водоснабжения ХВС на сварке	шт	от 12000
6	Замена стояка ГВС на сварке с выводами под полотенцесушитель	шт	от 20000
7	Демонтаж труб водоснабжения стояков ду20-32	м.п.	500
8	Замена батареи на сварке	шт	от 11000
9	Замена стояка отопления на сварке с 2-мя отводами и перемычкой	шт	от 15000
10	Замена полотенцесушителя на сварке с 2-я отводами и перемычкой	шт	от 15000
11	Демонтаж радиатора и спрямление/переварка стояка отопления	шт	от 12000
12	Демонтаж батареи чугун	шт	от 1500
<b>12. ПРОЧИЕ РАБОТЫ</b>			
1	Выезд специалиста для обследования, обмера, консультации с составлением технического задания и определения стоимости работ*		1 800
2	Выезд мастера для составления сметы	один	1 500
<b>13. Проектные работы</b>			
1	Проектирование ВК	м2	от 150***
2	Проектирование ОВиК	м2	1 100
<b>14. Установка бойлеров, котлов, септиков</b>			
1	Установка проточного водонагревателя до 3 кВт (Врезка водонагревателя в систему водоснабжения. Прокладка кабеля в данную стоимость не входит)		1 050
2	Установка проточного водонагревателя от 3 до 5,5 кВт (Врезка водонагревателя в систему водоснабжения. Прокладка кабеля в данную стоимость не входит)		1 260
3	Установка проточного водонагревателя от 5,5 до 7 кВт (Врезка водонагревателя в систему водоснабжения. Прокладка кабеля в данную стоимость не входит)		1 575
4	Установка накопительного водонагревателя до 50 л (на готовые коммуникации)		1 995
5	Установка накопительного водонагревателя до 100 л (на готовые коммуникации)		2 415

№	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость услуги, руб., включая НДС
6	Установка котлов		по результатам обследования
7	Монтаж септиков, в зависимости от кол-ва человек (глина, суглинок, песок)****		25 000
8	Монтаж септиков, в зависимости от кол-ва человек (пловун)****		35 000
9	Монтаж септиков, в зависимости от кол-ва человек (глина, суглинок, песок)****		30 000
10	Монтаж септиков, в зависимости от кол-ва человек (пловун)****		40 000
11	Монтаж септиков, в зависимости от кол-ва человек (глина, суглинок, песок)****		35 000
12	Монтаж септиков, в зависимости от кол-ва человек (пловун)****		45 000
13	Устройство колодца для септика (глина, суглинок, песок)****		6 000
14	Устройство колодца для септика (пловун)****		от 7000
15	Прокладка трубы от септика в колодец (глина, суглинок, песок)		3 000
16	Прокладка трубы от септика в колодец (пловун)		от 4000
17	Обслуживание септика		6 000
18	Ремонт септика		от 6000

**Коэффициенты, применяемые при расчете стоимости работ**

№	условия сложности работ	коэффициент
1.	Работы в стеснённых условиях	1,5
2.	Работы с дорогостоящими сантехническими материалами	1,5
3.	Работы на высоте свыше трёх метров	1,5

**\*Примечания:**

1. На дополнительные работы, не входящие в прайс-лист, стоимость определяется дополнительно в зависимости от вида и сложности выполнения работ.
2. Цены на сантехнические работы указаны без учёта стоимости материалов и оборудования, кроме случаев, когда об этом прямо указано в наименовании услуги.
3. Сотрудники сторонних организаций, привлечённых собственниками без согласования с управляющей компанией, должны иметь всю необходимую разрешительную документацию и нести гарантийные обязательства на выполненные работы в течение 5 лет. На работы данных организаций составляются отдельные договора с управляющей организацией.